



Entwicklung ■ Promotion ■ Generalunternehmung

Referenz: «Steinacher» Im Säuliamt wohnen mit traumhafter Fernsicht

An exklusiver Hanglage an der Steinacherstrasse in Affoltern am Albis realisierte Generalica zehn Terrassen-Eigentumswohnungen. Nebst der ruhigen, sonnigen und familienfreundlichen Lage besticht die Überbauung durch modernste Architektur und ein cleveres Konzept, das individuelle Privatsphäre garantiert. Gut möblierbare Grundrisse, grosszügige Terrassen oder Gartensitzplätze vermitteln den Eigentümern ein attraktives Wohnerlebnis.



**Modernste Architektur an
sonniger Hanglage**



Entwicklung ■ Promotion ■ Generalunternehmung

Zehn sonnig und ruhig gelegene Terrassenwohnungen in Affoltern am Albis



Das Objekt	
Standort	Steinacherstrasse, 8910 Affoltern am Albis
Anzahl Terrassenwohnungen	10 Terrassen-Eigentumswohnungen
Preise	Fr. 675 000.– bis Fr. 925 000.–
Baubeginn	22. August 2005
Bezug	ab September 2006

Die Verantwortlichen	
Entwicklung und Promotion	Generalica Totalunternehmung AG, Zug
Vermarktung	Rhombus Bindella AG, Zürich
Totalunternehmung	Generalica Totalunternehmung AG, Zug
Generalunternehmung	Generalica AG, Uster
Architekt	Nüesch & Partner Architekten AG, Schwerzenbach

Die Projektdaten	
Anlagekosten	9 Mio.
Bauvolumen	8 363 m ³
Grundstückgrösse	2 722 m ²
Grundfläche Terrassenwohnungen	4 ¹ / ₂ -Zi.-Terrassenwohnungen bis 140 m ²

**Generalica, Ihr Partner für
jedes Bauprojekt und in
jeder Bauphase**

Generalica AG
Oberlandstrasse 98
8610 Uster

Telefon 043 399 25 50
Fax 043 399 25 59

www.generalica.ch
info@generalica.ch